



Associação dos Moradores e Proprietários de Imóveis do Parque Santa Marta

Ofício nº 089/2014-ASM

São Carlos, 14 de janeiro de 2015.

Ilma. Sra. Lauanna Cicheleiro Campagnoli
Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano
Rua Conde do Pinhal, nº 2190, Centro
São Carlos SP

Assunto: Indicação do Titular e do Suplente para o Grupo Gestor Compartilhado do Plano Diretor Estratégico.

Prezada Senhora;

Diante da solicitação feita através da carta encaminhada por essa Secretaria Municipal em 07/01/15, vimos encaminhar o formulário anexo com a indicação da Associação dos Moradores e Proprietários de Imóveis do Parque Santa Marta do Titular e do Suplente para fazer parte do Grupo Gestor Compartilhado do Plano Diretor Estratégico de São Carlos-SP.

Aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


P/ Eloi José Paiva dos Santos
Presidente
Marcelo op. Tavoni

Tel. para contato (16) 9-91127604
Marcelo Tavoni – Diretor Secretário

Vanusa Proença
RG: 55.050.672-X
Aprendiz - SMH DU

16/01/15



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano

PLANO DIRETOR ESTRATÉGICO

São Carlos, 07 de Janeiro de 2015.

Ao Senhor

Eloi José Paiva dos Santos

Representante da Associação dos Moradores e Proprietários de Imóveis do Parque Santa Marta

O Plano Diretor é uma lei municipal que **estabelece princípios, diretrizes e normas** que definem a política urbana e orientam o desenvolvimento do município.

O Plano Diretor municipal vigente (Lei nº 13.691/2005) prevê sua revisão a cada cinco anos, enquanto a legislação federal (Lei nº 10.257/2001 – Estatuto da Cidade) estabelece que a revisão deve ocorrer a cada dez anos. Diante desse cenário e da necessidade de adequação dos instrumentos urbanísticos às transformações pelas quais São Carlos passou durante os últimos nove anos, esta gestão definiu como prioridade concretizar a Revisão do Plano Diretor intitulado como Plano Diretor Estratégico.

Para isso, é necessária a formação de um **Núcleo Gestor Compartilhado**, composto paritariamente por **representantes do Poder Público e sociedade civil**.

Assim, a Prefeitura Municipal, através da Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, convida essa entidade para o processo de **escolha dos delegados representantes do Núcleo Gestor Compartilhado**, que terá a missão de acompanhar a elaboração deste importante documento que é o Plano Diretor Municipal.

O Conselho, além de **representantes do Poder Público**, contará com 15 (quinze) delegados representantes da sociedade civil, eleitos em fórum próprio convocado exclusivamente para este fim, que ocorrerá no mês de fevereiro de 2015 com data e local que serão disponibilizados posteriormente:

- a) Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – COMDUSC – 1 delegado
- b) Conselho Municipal de Meio Ambiente de São Carlos – COMDEMA – 1 delegado
- c) Universidades – 2 delegados
- d) Entidades de engenheiros e arquitetos – 1 delegado
- e) Entidades empresariais – 1 delegado
- f) Organizações não governamentais (cadastradas) – ONG's – 2 delegados
- g) **Associações de bairros (cadastradas) – 7 delegados**

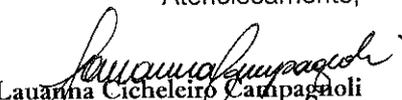
Considerando-se que apenas as entidades cadastradas poderão indicar delegados e que esse cadastro foi realizado no mês de agosto de 2014, solicito que vossa entidade, a qual encontra-se devidamente cadastrada, **indique 1 candidato a membro titular e 1 candidato a membro suplente** pelo e-mail habitacao@saocarlos.sp.gov.br ou protocolados na Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano – Rua Conde do Pinhal, nº 2190, Centro até o dia **2 de fevereiro de 2015**, conforme formulário em anexo.

Informamos também que as reuniões do Núcleo Gestor Compartilhado se darão **quinzenalmente às terças-feiras a partir das 10h**, em local a ser estipulado.

Por fim, comunicamos que na categoria em que a entidade está cadastrada também constam as instituições a seguir:

- Associação de Proprietários do Parque Itaipu
- Associação dos Moradores do Parque Fehr
- Associação de Radiodifusão Comunitária Aracy
- Condomínio Encontro Valparaíso
- Condomínio Encontro Valparaíso I
- Associação Amigos do Bairro Vila Elizabeth – AABVE
- Associação para promoção ambiental do Valparaíso – Mananciais do Galdino
- Associação dos Compradores/Moradores do Loteamento Cabeceira das Araras
- Associação dos Moradores e Proprietários de Imóveis do Jardim Acapulco e Parque Santa Elisa

Atenciosamente,


Lauanna Cicheleiro Campagnoli

Secretária Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano